

ACTA No. 008

REUNIÓN ORDINARIA DE COMITÉ DE EVALUACION DE PROPUESTAS

INFORME FINAL DE EVALUACION DE PROPUESTAS

FECHA: Guadalajara de Buga, 02 de abril de 2025

HORA: 10:00 am

LUGAR: Sala de Juntas de la Gerencia de Aguas de Buga S.A. E.S.P.

ASISTENTES: Luis Enrique Henao Gamboa. - Gerente
Mario German Lozano Franco - Director Técnico y de Planeación
Olga lucia Portillo - Directora Financiera
Diana Carolina Álvarez - Aux. Financiero

INVITADOS

Carolina Cabrera Lozano - Jefe de Proyectos y Supervisión
Carolina Gutiérrez Cedano – Directora Jurídica

ORDEN DEL DIA

- 1.- Verificación del Quórum
- 2.- Objeto de la Reunión
- 3.- Justificación, evaluación y consideración de las propuestas
- 4.- Lectura y Aprobación del Acta

DESARROLLO

1.- VERIFICACION DEL QUÓRUM:

Se constató que existe quórum para deliberar y decidir sobre los temas a tratar.

2.- OBJETO DE LA REUNION:

Evaluación preliminar de las propuestas recibidas, relacionadas con la convocatoria abierta No. CA-AGB-001 -2025– con objeto: REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA

JUSTIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONSIDERACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Los procesos de contratación de la empresa AGUAS DE BUGA S.A. E.S.P. son realizados conforme al Plan de Gestión y Resultados 2021-2025, el cual se encuentra dividido en 4 perspectivas, así: 1. Perspectiva de los clientes; 2. Perspectiva de los procesos internos; 3. Perspectiva de crecimiento y aprendizaje; 4. Perspectiva financiera.

El contrato que se suscribirá va a permitir integrar y optimizar los procesos para la prestación de servicios de manera oportuna y confiable.

Línea Estratégica	Objetivo Estratégico	Objetivo Especifico
1.CLIENTE: Desarrollamos un modelo integral de atención que garantiza la prestación de servicios públicos, de la mejor calidad, aumento de cobertura y continuidad del servicio.	1.2 Fortalecer la imagen de Aguas de Buga, posicionándola como empresa líder en responsabilidad social	1.2.3 Cumplir con el Plan de Inversiones de Alcantarillado.
Acción:		
REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA		

EVALUACIÓN FINAL DE PROPUESTAS:

Se realiza Convocatoria Abierta No. CA-AGB-001 -2025– con objeto : REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.

Teniendo en cuenta lo establecido en la Convocatoria abierta se revisará, la documentación presentada por el proponente con el fin de verificar su cumplimiento.

Por lo tanto, se realiza la claridad de que se presenta a esta convocatoria una sola propuesta con radicado 25772025 del 01 de abril de 2025, por parte del SAGITARIUS COMPANY S.A.S, dentro de los términos establecidos para ello y publicados en la página oficial de la organización

DOCUMENTO	Propuesta 1

Contacto teléfonos (2) - 2395000 Whatsapp: 316 4724230 Email: info@aguasdebuga.com.co Buga, Valle Km 1 Vía La Habana

	SAGITARIUS COMPANY S.A.S
NIT / No. CEDULA	900803767-1
No. CELULAR-TELEFONO	3183590439
Correo Electrónico	Constructorasagitarius@gmail.com sagitariusinformacion@gmail.com
Carta de presentación de la propuesta	SI CUMPLE
Fotocopia del RUT	SI
Firma de la propuesta	SI
Representante legal	FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON
Cedula	94.473.836
Abona la propuesta	ISMAEL ANTONIO OCAMPO RAMOS
Cedula	94.410.155
Tarjeta Profesional	7623779480VLL
Certificado de vigencia de la Matricula Profesional	SI
Certificados Experiencia	SI PRESENTA
Participación	N/A
DOCUMENTACIÓN JURIDICA	
Certificado de la Cámara de Comercio de existencia y Representación Legal, en que conste su actividad comercial, expedición no mayor a dos meses	CUMPLE
Certificado de reciprocidad	N/A
Certificado Registro Único de Proponentes	N/A
Antecedentes Penales - Del Representante Legal - POLICIA	SI CUMPLE
Antecedentes Disciplinarios Del Representante Legal y de la Empresa - PROCURADURIA	SI CUMPLE SE VERIFICÓ EL DE LA EMPRESA

Antecedentes - Fiscales Del Representante Legal y de la Empresa - CONTRALORIA	SI CUMPLE
Certificado de Medidas Correctivas de la Policía Nacional.	SI CUMPLE
Certificado Delitos Sexuales de la Policía Nacional	SI CUMPLE
Hoja de Vida en caso de Persona Natural y/o Brochure para Personas Jurídicas,	SI CUMPLE
Certificacion juramentada pago aportes parafiscales	SI CUMPLE
Garantia de seriedad de la propuesta (3meses contabilizados despues del cierre de la propuesta)	SI CUMPLE
DOCUMENTACIÓN FINANCIERA	
Estados financieros a diciembre 31 del año 2024 y/o Trimestre más reciente	CUMPLE
Cedula Ciudadanía del Contador	31642043
Matricula Contador firma Estados Financieros	TP 118735-T
Certificado vigencia Matricula Contador	CUMPLE
Registro Único Tributario	CUMPLE
ANALISIS FINANCIERO	
Capital de trabajo solicitado= Presupuesto Oficial * 0,25 (PPTO 1.917.620.582)	479.405.146
Capital de trabajo del Proponente KT=AC - PC =479.405.145,50	CUMPLE 1.381.476.048
Activo corriente	\$ 1.429.267.070
Pasivo corriente	\$ 47.791.022
Liquidez >2 (Activo corriente/pasivo corriente)*%participación	29,9



Nivel de endeudamiento <50% =(pasivo total/activo total)*Participación	0,415463577
Capital real=patrimonio en SMLV >25% presupuesto oficial (673,6 SMLV)	736,6

Con la información presentada, se revisó el cumplimiento de la documentación solicitada además de los antecedentes penales, fiscales y disciplinarios de los proponentes, verificando que no están incurso en ninguna inhabilidad e incompatibilidad que le impida suscribir contrato alguno, por consiguiente, la propuesta está HABILITADA para continuar con la evaluación

VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Se verifica la experiencia de los proponentes invitados a cotizar, con los soportes suministrados.

Experiencia General:

Los proponentes, personas naturales o jurídicas, consorcios o uniones temporales deberán acreditar una experiencia general en ejercicio de la actividad, superior a 5 año, y demostrar la ejecución de mínimo 3 contratos como contratistas de entidades públicas y/o privadas del territorio nacional colombiano mediante la presentación de las respectivas certificaciones y/o actas de terminación y/o liquidación.

Experiencia Especifica:

Acreditar con máximo 4 ejecutados contratos con entidades públicas y o privadas del territorio Nacional, donde hayan ejecutado actividades de construcción y/o reposición o intervención de infraestructura de acueducto y alcantarillado cuyo valor sea superior a 1.5 veces el presupuesto oficial del presente proceso.

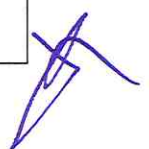
N o.	Entidad	Contratista	Contrato No	Objeto del contrato	Valor del contrato en pesos	Fecha de iniciación	Fecha de terminación
	Contratante					Mes Año	Mes Año
1	CONSTRUC TORA VALLE REAL S.A	SAGITARI US CONSTRUCCIONES S.A.S	CVR-423-2022	REPOSICION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACION VALLE REAL PRIMERA ETAPA MANZANA 1,2,3 Y 4 EN LA CUIDAD DE BUGA	\$895.360.000	nov-22	jun-23
2	ROCA CONSTRUCCION S.A.S	SAGITARI US CONSTRUCCIONES S.A.S	No. 3269	CONSTRUCCION Y ACONDICIONAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL PROYECTO URBANISTICO DESARROLLADO EN LA CUIDAD DE SANTIAGO DE CALI, BARRIO MENGUA	\$728.596.369	feb-16	feb-17
3	CONSTRUC TORA VALLE REAL S.A	SAGITARI US CONSTRUCCIONES S.A.S	CVR-311-2022	ACONDICIONAMIENTO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CON TERMINACION DE PAVIMENTACION RIGIDA Y FLEXIBLE EN EL PROYECTO URBANISTICO ACUARELAS DEL VALLE SEGUNDA ETAPA, EN LA CUIDAD DE BUGA	\$705.600.000	mar-22	oct-22
4	ALCALDIA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA	SAGITARI US COMPANIA Y S.A.S	SAMC-SOP-1500-1327-2024	REALIZAR LA OBRA DE CONSTRUCCION DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA	\$579.521.021	oct-24	dic-24

PRESUPUESTO OFICIAL	\$1.917.620.582	TOTAL DEL PROPONENTE	\$2.909.077.390
X 1,5 O SUPERIOR	\$2.876.430.873		

Personal Mínimo requerido:

PERSONAL REQUERIDO	
Un (1) profesional Ingeniero Civil y/o Sanitario con especialización y/o maestría en sistemas hídricos	a) Experiencia general: Mínimo quince (15) años a partir de la matrícula profesional b) Experiencia específica en el sector de agua potable y saneamiento básico mínima de cinco (5) años c) Acreditar participación en mínimo seis (6) proyectos de alcantarillado sanitario y/o pluvial, por lo menos en uno como director de obra.
NOMBRE	ISMAEL ANTONIO OCAMPO RAMOS
PROFESION	INGENIERO SANITARIO
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	21/12/1999
5 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECIFICA	64 meses
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	SI APORTA
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	SI APORTA
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA

Un (1) profesional Ingeniería civil/sanitaria y/o arquitecto con especialización en gestión y/o gerencia de proyectos	a) Experiencia general: Mínimo diez (10) años a partir de la matrícula profesional b) Experiencia específica en participación en cuatro (4) proyectos de alcantarillado sanitario y /o pluvial.
NOMBRE	WILBER QUINTERO COBO
PROFESION	ARQUITECTO
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	2/12/2010
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	SI APORTA
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	SI APORTA
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA
Un (1) Tecnólogo en obras civiles	a) Experiencia general: mínimo cinco (5) años de general b) Experiencia específica: certificar un(1) proyecto de saneamiento basico como inspector de obra.
NOMBRE	JOSE ALBERTO MIER GARCIA
PROFESION	TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	6/12/2018
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	SI APORTA
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	SI APORTA
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA



Un (1) tecnólogo o profesional en topografía	a) Experiencia general: Mínimo cinco (5) años de experiencia general. b) Experiencia específica: certificar su participación de un (1) proyecto de Alcantarillado Sanitario y/o Pluvial.
NOMBRE	JUAN SEBASTIAN ARENAS GONZALEZ
PROFESION	TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	23/01/2019
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	SI APORTA
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	SI APORTA
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA
Un (1) profesional en salud ocupacional/ administrador en salud ocupacional	a) Experiencia general: mínimo cuatro (4) años de experiencia profesional general. b) Experiencia Especifica: Acreditar un (1) proyecto de Alcantarillado Sanitario y/o Pluvial como profesional SST de obra.
NOMBRE	SEBASTIAN ARROYAVE RAIGOZA
PROFESION	ADMINISTRADOR EN SALUD OCUPACIONAL
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	24/06/2020
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	APORTA RESOLUCION
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	N/A
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA

Un (1) ingeniero ambiental o profesional con especialización y/o maestría en ambiental	a) Experiencia general: dos (2) años contados a partir de la fecha titulación por la entidad competente Experiencia Específica: Acreditar su participación en un (1) proyecto de Alcantarillado Sanitario y/o Pluvial como profesional ambiental.
NOMBRE	DAVID ALEJANDRO TEJEDA MESSA
PROFESION	INGENIERO AMBIENTAL
FECHA DE EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	25/01/2018
DIPLOMA/ ACTA DE GRADO	SI APORTA
COPIA DE TARJETA PROFESIONAL	SI APORTA
CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	SI APORTA
CARTA DE INTENCION Y DISPONIBILIDAD	SI APORTA

ESTUDIO FINANCIERO

SAGITARIUS COMPANY S.A.S

ANALISIS FINANCIERO	
Capital de trabajo solicitado= Presupuesto Oficial * 0,25 (PPTO 1.917.620.582)	479.405.146
Capital de trabajo del Proponente KT=AC - PC =479.405.145,50	CUMPLE 1.381.476.048
Activo corriente	\$ 1.429.267.070
Pasivo corriente	\$ 47.791.022
Liquidez >2 (Activo corriente/pasivo corriente)*%participación	29,9
Nivel de endeudamiento <50% =(pasivo total/activo total)*Participación	0,415463577
Capital real=patrimonio en SMLV >25%presupuesto oficial (673,6 SMLV)	736,6

Según análisis realizado por la Dirección Financiera de la organización la información financiera presentada por los integrantes del **SAGITARIUS COMPANY S.A.S**, se determina que cumple con el indicador financiero solicitado, de capital de trabajo mínimo requerido, por lo tanto, cuenta con toda la capacidad financiera y solidez económica para cumplir todas las obligaciones, previamente verificada en los documentos aportados.

VERIFICACION DE ANTECEDENTES

De conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones la Entidad procederá con las siguientes verificaciones:

“Las Entidades deberán reducir durante la evaluación de las ofertas dos (2) puntos a los Proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento. Esta reducción también afectará a los Consorcios y a las Uniones Temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.”

MULTAS O CLAUSULAS PENALES	
REPRESENTANTE LEGAL	RESULTADO
FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON	NO REPORTA

“Las Entidades Estatales deben consultar y analizar las anotaciones vigentes que reposen en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas de que trata la Ley 2020 de 2020. En el evento que las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia, o integrantes de Proponentes Plurales, cuenten con alguna anotación vigente de obra civil inconclusa, en el mencionado registro, se descontará un (1) punto de la sumatoria obtenida en relación con el factor de calidad.”

MULTAS O CLAUSULAS PENALES	
REPRESENTANTE LEGAL	RESULTADO
FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON	NO REPORTA

ASIGNACION DE PUNTAJE

NOTA: el puntaje de los aspectos técnicos es 600puntos

CRITERIO DE EVALUACION				
CONCEPTO	PUNTAJE	COMPONENTE	PUNTAJE	PUNTAJE DE LA EVALUACION DE LA PROPUESTA
ASPECTOS TECNICOS	600	EXPERIENCIA ESPECIFICA	300	300
		EXPERIENCIA GENERAL PROFESIONALES	120	120
		EXPERIENCIA ESPECIFICA PROFESIONALES	180	180
PROPUESTA ECONOMICA	200		200	200
PLAN DE CALIDAD	100	METODOLOGIA	50	50
		PLAN DE TRAJO	25	25
		ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	25	25
PROGRAMA DE OBRAS	100	ANALISIS AIU	10	10
		FLUJO DE CAJA	10	10
		RENDIMIENTO Y CALCULO DE DURACION DE ACTIVIDADES	80	80
TOTAL	1000		1000	1000

PROPUESTA ECONOMICA ES LA UNICA PRESENTADA

PRESUPUESTO OFICIAL	\$1.917.620.582
PROPUESTA ECONOMICA: VALOR	\$1.917.519.989

(PRESUPUESTO OFICIAL/PROPUESTA ECONOMICA) *100=99.98%

Contacto teléfonos (2) - 2395000 Whatsapp: 316 4724230 Email: info@aguasdebuga.com.co
Buga, Valle Km 1 Vía La Habana

En conclusión, el proponente HABILITADO dentro del presente proceso es el siguiente:

SAGITARIUS COMPANY S.A.S	
REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA
FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON	94473836

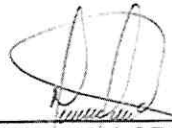
5.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.

Una vez agotado el Orden del Día, a las 3:10 P.M., se da por terminada la reunión y se procede a dar lectura y aprobación de la presente Acta, la cual firman los que en ella intervinieron.

MIEMBROS DEL COMITÉ


LUIS ENRIQUE HENAO GAMBOA
Gerente


OLGA LUCÍA PORTILLO
Directora Financiera


MARIO GERMAN LOZANO FRANCO
Director Técnico y de Planeación

INVITADOS


CAROLINA CABRERA LOZANO
Jefe de Proyectos y Supervisión


CAROLINA GUTIERREZ CEDANO
Directora Jurídica

